

黄石市老警校闲置资产盘活改造项目（EPC）
定标结果公示

招标项目编号：JTXG-2025-GC067

项目于2025年12月5日在黄石市公共资源交易信息网上发布了定标候选人公示，公示期为2025年12月6日至2025年12月8日。现对本次招标的定标结果公示如下：

招标人：	黄石市东菱投资集团有限公司	建设地点：	大泉路以东、银泉路以南
招标代理机构：	黄石交投建设项目管理有限公司	标段（包）编号：	/
标段（包）名称：	黄石市老警校闲置资产盘活改造项目（EPC）		
中标人：	黄石市园林花木有限责任公司（联合体单位：中南建筑设计院股份有限公司）		
中标范围和内容：	(1) 设计内容：完成项目方案设计、初步设计、施工图设计、配合项目报批及综合协调和相关报建及验收工作、设计管理(对本项目所有相关设计内容提供总控、协调)以及后续服务等； (2) 施工范围：图纸范围内的建安工程，包括但不限于房屋改造装修、信息化建设、室外附属工程等，施工图预算编制，竣工图的编制，设备设施采购安装，相关验收，移交，备案等工作。	投诉电话：	0714-6209360
中标价：	设计费用：99.8万，工程费率：98.6%	履约期限（天）：	120日历天
质量目标：	设计质量：满足国家相关现行工程设计规范标准要求；施工质量：达到国家工程施工质量验收规范合格工程标准，一次交验合格。		
资质证书名称及编号（如有）：	建筑工程施工总承包壹级、建筑行业(建筑工程)甲级		
安全生产许可证名称及编号（如有）：	(鄂)JZ安许证字[2012]006877		
总承包项目经理：	柴文聪、建筑工程二级注册建造师、鄂242252555908		
总承包项目经理联系方式：	/		
技术负责人：	张威		
施工员：	吴寿余		

安全员：	孙齐
质量员：	郑敏
材料员：	尼玛格桑
资料员：	胡侃
公告发布日期：	2025年12月9日
备注：	/

