湖北师范大学学生公寓工程建设项目-配套周边环境治理工程项目（二次）（项目名称）/（标段名称）施工招标公告

招标编号：E4202000067500920001001/Z2026040-2

1.招标条件

本招标项目湖北师范大学学生公寓工程建设项目-配套周边环境治理工程项目（二次）（项目名称）已由湖北省发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以省发改委关于湖北师范大学学生公寓工程建设项目初步设计方案的批复（鄂发改审批服务[2025]107号）（批文名称及编号）批准建设，项目业主为湖北师范大学，建设资金来自财政资金（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为湖北师范大学，招标代理机构为湖北祥振建设工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：黄石市黄石港区磁湖路11号湖北师范大学校园内。

建设规模：对南区学生公寓周边人居环境的提升，开展区域环境综合整治工作，具体工作内容详见工程量清单。

其他：/。

2.2 招标范围

招标范围：施工设计图纸及工程量清单中描述的全部内容。

标段划分：/。

计划工期：60日历天，计划开工日期2026年9月。

合同估算价：约491965.07元。

2.3 其他：/。

3.投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备市政公用工程施工总承包叁级（或新证乙级）或以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备市政工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在施工程项目的项目经理。

3.2 本项目属于 政府采购工程。项目整体预留专门面向中小企业采购。□项目整体预留专门面向小微企业采购。□项目部分预留专门面向中小企业采购。□项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：/。

3.4本招标项目设有/ （具体数量）个标段，/ 。

3.5其他要求：/。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在黄石市工程建设交易平台（以下简称“电子交易系统”，下同）（网址：https://gcjs.hsztbzx.com）进行注册，并办理CA数字证书（具体操作参见“黄石市公共资源交易网”—交易智库—办事指南—操作手册）。

4.2 完成注册登记后，请于2026年8月31日至2026年9月7日24：00时止（北京时间、下同），通过互联网使用CA数字证书登录“电子交易系统”，在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（“黄石市公共资源交易网”—交易智库—办事指南—操作手册—黄石招投标业务相关操作手册-投标人）。未按规定从“电子交易系统”下载招标文件的，招标人（“电子交易系统”）拒收其投标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为2026年9月22日09时00分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6.投标相关事宜

本项目开标方式为不见面电子开标，详见招标文件 。

7.评标办法

本次招标评标办法采用综合评估法。

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在黄石公共资源交易电子服务系统（项目名称：湖北师范大学学生公寓工程建设项目-配套周边环境治理工程项目（二次））（网址：https://www.hsztbzx.com/） 、湖北省公共资源交易电子服务系统（项目名称：湖北师范大学学生公寓工程建设项目-配套周边环境治理工程项目（二次））（网址：https://www.hbggzyfwpt.cn/jyxx/jsgcXmxx）、湖北师范大学招投标管理中心(湖北师范大学学生公寓配套周边环境治理工程项目(二次))（网址：https://ztbxt.hbnu.edu.cn）（发布公告的媒介名称）上发布。

9.联系方式

招标人：湖北师范大学

地址：黄石市黄石港区磁湖路11号

联系人：谷老师

电话：18872183686

代理机构：湖北祥振建设工程管理有限公司

地址：黄石市下陆区杭州公馆华迅大厦25楼

项目负责人：汪本亮、肖潇、柯淑芬

电话：18571073389、0714-6353506

行政监督部门：黄石市黄石港区建设局

地 址：黄石市黄石港区公园路102号

联系人：王主任

电 话：0714-3293792

邮政编码：435000

公共资源交易综合监管机构：黄石港区政务服务和大数据管理局

地址：黄石市黄石港区沈家营街道华新路17号

联系人：董主任

联系方式：0714-3042828

邮 编：435000