黄石市西塞山区户外广告提质升级建设项目(项目名称)黄石市西塞山区户外广告提质升级建设项目（标段名称）施工招标
资格预审公告（代招标公告）

招标编号：E42020000670500s1001001

1.招标条件

本招标项目黄石市西塞山区户外广告提质升级建设项目 (项目名称)已由西塞山区发改 (项目审批、核准或备案机关名称)以湖北省固定资产投资项目备案证、2605-420203-04-01-115743 (批文名称及编号)批准建设，项目业主为黄石市创景经营管理有限公司，建设资金来自自筹(资金来源)，项目出资比例为100%，招标人为黄石市创景经营管理有限公司，招标代理机构为中资锐诚工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人(以下简称申请人)提出资格预审申请。

2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：黄石市西塞山区。

建设规模：本项目改造宣传栏广告位54块，三面翻广告位6个，立柱广告位14个，灯杆广告位4547根；新建宣传栏广告位59个，三面翻广告位40个，立柱广告位36个，垃圾箱广告位164个。。

其他：本项目是否采用“评定分离”实施：采用 □不采用；（2）本项目评标工作采用远程异地评标方式。。

2.2 招标范围

招标范围：广告位新建及改建。

标段划分：共划分1个标段。

计划工期：365日历天，计划开工日期2027年01月01日。

合同估算价：85114100元。

2.3 其他：（1）缺陷责任期：2年 （2）建设范围内容最终以正式的批文为准。上述相关数据仅为暂定测算，潜在投标人应全面考虑、自行承担，招标人及本项目的代理机构等相关单位均不为此造成的所有后果负责，投标人前来参加则视同认可本条款。。

3.申请人资格要求

3.1本次资格预审要求申请人具备（1）必须是中华人民共和国境内注册，具备独立法人资格和有效的营业执照。（2）设计资质：须具有建设行政主管部门核发的有效工程设计综合甲级资质或工程设计市政行业(燃气、轨道交通除外)乙级及以上资质或工程设计建筑行业(建筑工程)乙级及以上资质。（3）施工资质：具备住房和城乡建设部门核发的市政公用工程施工总承包贰级及以上资质，具备合格有效的安全生产许可证（如为联合体投标，由施工单位提供）资质，近五年完成过1项 投标人近5年（业绩的合同签订日期须在投标截止日向前推算5年

范围内）承接过一项类似业绩【类似项目业绩系指：户外广告位改造提升、市政公共设施广告设置、城市景观亮化、市政附属设施改造的设计业绩或施工业绩或工程总承包（EPC）业绩。须提供中标通知书或合同协议书，以合同签订时间为准，联合体成员任何一方提供均可】注:①合同协议书业绩证明材料不能体现业绩金额的，应提供其他有效的补充证明材料；②如联合体投标，工程总承包业绩联合体任意一方提供均可，设计业绩由联合体承担设计任务的成员单位提供，施工业绩由联合体承担施工任务的成员单位提供 (类似项目描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备市政公用工程 专业一　级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本项目不属于政府采购工程。

□项目整体预留专门面向中小企业采购。

□项目整体预留专门面向小微企业采购。

□项目部分预留专门面向中小企业采购。

项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3本次资格预审 接受 (接受或不接受)联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的，应满足下列要求：　联合体成员不超过3家，联合体牵头人必须为施工单位，且工程总承包项目经理应由联合体牵头单位的人员担任。同时联合体协议书必须明确牵头人及各方权利义务，并由各方签字盖章确认，否则无效。___。

3.4各申请人可就本项目上述标段中的　/　(具体数量)个标段提出资格预审申请，通过资格审查后参加相应标段的投标，但最多允许中标　/　(具体数量)个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.5其他要求：①单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，可以组建联合体投标，但不得再单独或与其他单位组建联合体参加同一标段的投标。②资格审查的具体要求详见资格预审文件第二章附录一。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用 合格制 (合格制 / 有限数量制)。采用有限数量制的，当通过详细审查的申请人多于　/　家时，通过资格预审的申请人限定为　/　家。

5.资格预审文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在黄石市工程建设交易平台（以下简称“市电子交易系统”，下同）（网址：https://www.hsztbzx.com）进行注册，并领取全国互认CA数字证书或其他CA数字证书（具体操作参见“黄石市公共资源交易网”—交易智库—办事指南—操作手册）。

5.2 完成注册登记后，请于2026年11月24日　14时53分至 2026年12月10日　09时00分 止（北京时间、下同），通过互联网使用全国互认CA数字证书或其他CA数字证书登录“市电子交易系统”，在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（“黄石市公共资源交易网”—交易智库—办事指南—操作手册—黄石招投标业务相关操作手册-投标人）。未按规定从“市电子交易系统”下载招标文件的，招标人（“电子交易系统”）拒收其投标文件。

6.投标文件的递交

6.1 资格预审申请文件递交截止时间为2026年12月15日 09时00分。

6.2 申请人应当在资格预审申请截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录“电子交易平台”，将加密的电子资格预审申请文件上传，申请人完成资格预审申请文件上传后，“电子交易平台”即时向申请人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子资格预审申请文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

7.发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在黄石市公共资源交 易 电子服务 系统（网址:https:/Mwww.hstbzx.com/ ）、 湖 北 省公共资源交易电子服务系统 （网址:https//www.hbggzyfwpt.cn/yxx/isgcXmxx ）___ (发布公告的媒介名称)上发布。

8.联系方式

招 标 人：黄石市创景经营管理有限公司 地　址：黄石市西塞山区 邮　编：435000 联 系 人：杨工 电　话：0714-6313950 传　真： 电子邮件： 网　址： 开户银行： 账　号：	招标代理机构：中资锐诚工程项目管理有限公司 地　址：黄石市磁湖路 55号 邮　编：435000 项目负责人：陈嫚 电　话：18186397977 传　真： 电子邮件： 网　址： 开户银行： 账　号：

行政监督部门：黄石市西塞山区城乡建设局 地　址：黄石市西塞山区飞云街8号 联 系 人：王主任 电　话：0714-6484408 传　真： 电子邮件：	公共资源交易综合监管机构：黄石市西塞山区政务服务和大数据管理局 地　址：黄石市西塞山区飞云街6号 联 系 人：刘主任 电　话：0714-6483566 传　真： 电子邮件：

2026年11月24 日