

第一卷



的有效企业法人营业执照。

(2) 业绩要求：近三年（从投标截止时间往前推算 36 个月，以竣工验收报告时间为准）内，至少完成一个单项合同金额 370 万元及以上的建筑工程施工业绩（投标人业绩证明须提供官方网站中标公示截图、中标通知书、施工合同、竣工验收等证明材料，否则作无效业绩处理）。

(3) 人员要求：1.拟任本项目的项目总负责人/施工负责人（项目经理）要求：须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格证，并具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理（需自行提供承诺函）；2.拟任本项目的施工技术负责人要求：建筑工程相关专业中级及以上职称；3.施工项目管理机构应配备施工员、质量（检）员、材料员、资料员、安全员、劳务员、标准员、机械员(八大员)，其中安全员应具有有效的安全生产考核合格证书。项目管理主要人员均需要自行提供经社保部门认定的近六个月社保证明及有效的劳动合同（提供网上截图或者社保部门出具的官方机构证明和社保发票）。

(4) 财务要求：投标人须提供近三年（2023、2024、2025 年）完整的财务审计报告，完整的财务审计报告包括资产负债表、现金流量表、利润表、所有者权益表及附注（即四表一注）。投标截止时间前成立不足三年的，提交自成立以来完整的财务审计报告，投标截止时间前成立不足一年的，提供银行出具的资信证明、最近几个月的财务报表等。投标人具有完善的财务会计制度。

(5) 信誉要求：1.没有被依法暂停或取消投标资格；2.没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；3.没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；4.在最近三年内没有发生重大工程质量问题；5.在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）没有被列入严重违法失信企业名单；6.未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单；7.在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理没有行贿犯罪行为；(网址：<https://wenshu.court.gov.cn/>)；8.不存在法律法规规定的不得存在的其他情形。

3.2 本项目属于政府采购工程：项目整体预留专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受 联合体投标。

3.4 本招标项目设有 1（具体数量）个标段。

3.5 其他要求：所有省内、外建筑企业在鄂从事建筑活动，需登陆湖北省建筑市场监管和诚信信息一体化平台，报送企业基本信息和人员具体信息。以一体化平台记录公示的信息为准，提供平台信息记录网页打印件并加盖公司公章，如未提供或查实不符合要求或提供虚

假材料的作废标处理。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在阳新县工程建设交易系统（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：<https://bid.hsztbzx.com/suite/login>）进行注册登记，并办理 CA 数字证书（具体操作参见《黄石市公共资源交易中心门户网站数字证书电子签章办理通知》）。

4.2 完成注册登记后，请于 2026 年 7 月 10 日至 2026 年 7 月 15 日 23: 59 时 止（北京时间，下同），通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，在所标段免费下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人（“电子交易平台”）拒收其投标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2026 年 7 月 30 日 9 时 00 分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所标段将**加密的电子投标文件**上传。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6.投标相关事宜

6.1 本项目是否采用“评定分离”实施：采用

6.2 本项目采用“不见面”开标方式，操作方式详见招标文件

6.3 投标人资格要求详见招标文件第二章附件“投标人资质条件、能力和信誉”。

6.4 投标人在电子交易系统进行高频证照免证明、合同网上签订、政府采购工程项目工程款网上查询.具体操作阳新县人民政府网招标采购栏目中招标投标办事指南的高频证照免证明等操作手册网址：http://www.yx.gov.cn/zfxxgk/fdzdgknr/zbcg/zbtbbszn/202309/t20230914_1050510.html。

7.评标办法

7.1 本次招标评标办法采用 综合评估法。

7.2 依据《湖北省房屋建筑和建筑基础设施工程招标投标评定分离实施办法》（鄂公管文【2023】25 号），本项目采用“评定分离”方法实施招投标活动，有关条款详见招标文件。

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在黄石市公共资源交易网、阳新县人民政府网上发布。

9.联系方式

1. 招标人：阳新县第三中学

地 址：阳新县兴国镇莲花湖路 18 号

联系人：孙奉海

电 话：18986581879

2. 招标代理机构：湖北宏鑫顺荣项目管理有限公司

地 址：阳新县兴国镇莲花湖二桥旁

项目负责人：梅晓军

电话：0714-7335078

3. 行政监督部门：阳新县政务服务和大数据管理局

地址：阳新县市民之家四楼

电话：0714-7319782

投诉网址：http://www.yx.gov.cn/zmhd/bmqzlxhdh/202203/t20220303_884383.html

2026 年 7 月 8 日



备注：1. 投标人拟派的项目经理（建造师）（下同）不得同时担任两个及以上建设工程项目的项目经理（项目负责人）。存在下列情形之一的，视为未担任其他在施建设工程项目的项目经理：（1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（2）合同约定的工程验收合格的；（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

2. “在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情况查询”中查看，该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。