

# 第一卷



# 第一章 招标公告

下陆区公益性骨灰堂项目 (项目名称)/ （标段名称） 施工招标公告

招标编号：E4202000067500910001001

## 1.招标条件

本招标项目 下陆区公益性骨灰堂项目 (项目名称)已由 下陆区发改 (项目审批、核准或备案机关名称)以 黄石市下陆区发展和改革委员会、黄下发改审批[2025]111号 (批文名称及编号)批准建设,项目业主为 黄石市下陆区民政局,建设资金来自 区政府投资及向上争取资金 (资金来源),项目出资比例为 100%,招标人为 黄石市下陆区民政局,招标代理机构为 黄石市焕璟工程咨询有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

## 2.项目概况与招标范围

### 2.1 项目概况

建设地点：黄石市。

建设规模：详见施工图纸及工程量清单。

其他：                                /                                。

### 2.2 招标范围

招标范围：招标文件及施工图纸、工程量清单全部范围。

标段划分：共划分 1 个标段。

计划工期：120 日历天,计划开工日期 2026 年 09 月 15 日。

合同估算价：8603083.96 元。

### 2.3 其他：                                /                                。

## 3.投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 建筑工程施工总承包叁级及以上 资质,近五年完成过 1 项 单项合同金额 800 万元及以上建筑工程施工业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目经理须具备 建筑工程专业贰级注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书 (B 证),且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本项目 属于 政府采购工程。☐项目整体预留专门面向中小企业采购。☐项目整体预



留专门面向小微企业采购。☒项目部分预留专门面向中小企业采购。☐项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受 (接受或不接受)联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：  
/ 。

3.4 本招标项目设有 1 (具体数量)个标段，        本项目只划分一个标段  
段 。

3.5 其他要求：        详见招标文件 。

#### 4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在黄石市工程建设交易平台（以下简称“市电子交易系统”，下同）（网址：<https://www.hsztbzx.com>）进行注册，并领取全国互认 CA 数字证书或其他 CA 数字证书（具体操作参见“黄石市公共资源交易网”——交易智库——办事指南——操作手册）。

4.2 完成注册登记后，请于 2026年08月13日 00时00分 至 2026年08月19日 24时00分 止（北京时间、下同），通过互联网使用全国互认 CA 数字证书或其他 CA 数字证书登录“市电子交易系统”，在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（“黄石市公共资源交易网”——交易智库——办事指南——操作手册——黄石招投标业务相关操作手册-投标人）。未按规定从“市电子交易系统”下载招标文件的，招标人（“电子交易系统”）拒收其投标文件。

#### 5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2026年09月02日 09时00分 。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用全国互认 CA 数字证书或其他 CA 数字证书登录“市电子交易系统”，选择所投标段将**加密的电子投标文件**上传。投标人完成投标文件上传后，“市电子交易系统”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“市电子交易系统”）将拒收。

#### 6.投标相关事宜

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 7.评标办法

本次招标评标办法采用综合评估法，并采用评定分离方式确定中标单位。

## 8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在黄石公共资源交易电子服务系统（网址：<https://www.hsztbzx.com/>）、湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：<https://www.hbggyfwpt.cn/jyxx/jsgcXmxx>）（发布公告的媒介名称）上发布。

## 9.联系方式

招 标 人：黄石市下陆区民政局

招标代理机构：黄石市焕璟工程咨询有限公司

地 址：下陆区下陆大道 45 号

地 址：黄石市黄石港区海观山 17 号

邮 编：\_\_\_\_\_

邮 编：\_\_\_\_\_

联 系 人：石磊

项目负责人：陈彪

电 话：15997140873

电 话：18772301512

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_

网 址：\_\_\_\_\_

网 址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

行政监督部门：黄石市下陆区建设局

公共资源交易综合监管机构：黄石市下陆区  
政务服务和大数据管理局

地 址：湖北省黄石市下陆区大畈路 6 号

地 址：黄石市下陆区杭州西路 182 号金  
山大楼 2 楼

联 系 人：陈先生

联 系 人：张科长

电 话：0714-6577391

电 话：0714-6577503

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_

2026 年 8 月 12 日

- 备注：1. 投标人拟派的项目经理（建造师）（下同）不得同时担任两个及以上建设工程项目的  
项目经理（项目负责人）。存在下列情形之一的，视为未担任其他在施建设工程项目的  
项目经理：（1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（2）合同约定的工程验收合格  
的；（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。
2. “在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该  
标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情  
况查询”中查看，该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。

