

第一章 招标公告



阳新经济开发区白杨中学教学楼工程（项目名称）/（标段名称）施工招标公告

招标编号：E4202000067500896001001

1.招标条件

本招标项目阳新经济开发区白杨中学教学楼工程（项目名称）已由阳新县发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以阳发改审批[2026]85号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为阳新经济开发区白杨中学，建设资金来自争取上级资金（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为阳新经济开发区白杨中学，招标代理机构为中科经纬信息技术有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：阳新经济开发区白杨中学原弘贤楼。

建设规模：本项目在原教学楼拆除地块新建一栋5层教学楼，地下一层，地上五层，建筑高度22.85米，总建筑面积4341.22平方米，其中地下建筑面积343.52平方米，地上总建筑面积3997.7平方米。

其他： / 。

2.2 招标范围

招标范围：本项目在原教学楼拆除地块新建一栋5层教学楼，地下一层，地上五层，建筑高度22.85米，总建筑面积4341.22平方米，其中地下建筑面积343.52平方米，地上总建筑面积3997.7平方米。

标段划分：1个标段。

计划工期：270日历天，计划开工日期2026年12月。

合同估算价：1141.329471万元。

2.3 其他： / 。

3.投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有建设行政主管部门核发的有效安全生产许可证资质，近五年承担过1项建筑工程施工业绩，并在人

员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级建造师职业资格，注册执业单位须为投标人，具备有效的安全生产考核合格证书(B证)，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 投标人其他资格要求

☐ 本项目不属于政府采购工程。

☒ 本项目属于政府采购工程：☒ 项目整体预留专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受（接受或不接受）联合体投标。

3.4 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1（具体数量）个标段投标，招标人按下列原则选择中标人：

☒ 招标人按标段择优选择中标人。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在阳新县工程建设交易平台（以下简称“电子交易系统”，下同）（网址：<https://gcjs.hsztbzx.com>）进行注册，并办理 CA 数字证书（具体操作参见“黄石市公共资源交易网”—交易智库—办事指南—操作手册）。

4.2 完成注册登记后，请于 2026 年 10 月 11 日至 2026 年 10 月 17 日 23 59 时止（北京时间、下同），通过互联网使用实体 CA（湖北 CA）、移动 CA 或电子营业执照，登录“电子交易系统”，在所投标段免费下载招标文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2026 年 11 月 3 日 9 时 00 分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将**加密的电子投标文件**上传。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6. 投标相关事宜

6.1 本项目是否采用“评定分离”实施：☒ 采用 ☐ 不采用

6.2 本项目采用“不见面”开标方式。

7. 评标办法

7.1 本次招标评标办法采用 综合评估法。

7.2 依据《湖北省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标资格预审及评定分离实施办法



》(鄂建设规〔2026〕2号),本项目采用“评定分离”方法实施招投标活动,有关条款详见招标文件。

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在黄石市公共资源交易网、阳新县人民政府网上发布。

9.联系方式

(1) 招 标 人: 阳新经济开发区白杨中学

地 址: 湖北阳新经济开发区熊家垸居委会

联 系 人: 程贤利

电 话: 18971778430

(2) 招标代理机构: 中科经纬工程技术有限公司

地 址: 黄石市奥体大道农民返乡创业中心

项目负责人: 刘岩

电 话: 13477738110

(3) 综合监管机构: 阳新县政务服务和大数据管理局

地 址: 阳新县市民之家四楼

电 话: 0714-7319782

投诉网址: http://www.yx.gov.cn/zmhd/bmzqlxdh/202203/t20220303_884383.html



2026 年 10 月 10 日

备注: 1. 投标人拟派的项目经理(建造师)(下同)不得同时担任两个及以上建设工程项目的项目经理(项目负责人)。存在下列情形之一的,视为未担任其他在施建设工程项目的项目经理:(1)同一工程相邻分段发包或分期施工的;(2)合同约定的工程验收合格的;(3)因非承包方原因致使工程项目停工超过120天(含),经建设单位同意的。

2. “在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的,应按规定下载该标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录,并可在“下载情况查询”中查看,该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。